



恒基兆業地產有限公司

HENDERSON LAND DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

於香港註冊成立之有限公司

(股份代號：12)

人工智能政策

宗旨

恒基兆業地產有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）致力於以負責任及合乎道德的方式使用和應用人工智能。本政策旨在對人工智能的使用和應用制定清晰指引，確保本集團遵守道德原則和監管要求。

指引原則

本集團致力於負責任、安全地應用人工智能，並遵守適用法規。本政策概述了以下指引原則：

- **合規性**：人工智能的使用必須遵守所有適用法律及法規，包括但不限於與知識產權和資料私隱相關的法律及法規。
- **網路安全**：人工智能應用程式的開發和使用應遵循強大的網路安全措施和私隱監控措施，以保護敏感資料和系統的網路安全。
- **人為監督**：人工智能作為支援及輔助工具，不應取代人類在關鍵決策中的判斷。對於可能對個人、本集團運作或其他重大業務結果造成重大影響的決策，應保留適當的人為審閱和介入。
- **禁止用途**：本集團不會開發、採購、使用或部署旨在操縱人類行為、利用漏洞、社會信用評分或進行未經授權生物識別監控的人工智能系統，亦不得將其使用於任何適用法律及法規禁止的其他用途。
- **使用範圍限制**：本集團將明確定義可以及禁止使用人工智能的範圍。人工智能僅可用於經授權的業務，並須遵循適用的內部政策、監管措施及審批流程。
- **問責制**：本集團須為人工智能系統的開發、部署、使用及監督建立清晰的問責機制。相關業務及職能負責人須對人工智能模型及工具產生的結果承擔最終責任。
- **透明度**：人工智能的使用應具透明度，並遵守道德標準和問責原則。使用者在與人工智能系統及其自動生成的內容互動時，應被告知。在適當及可行的情況下，相關負責人須向持份者解釋人工智能生成的結果或決策。
- **準確性**：人工智能系統的設計應保持高水平的準確性、可靠性和相關性，以確保結果的可信性。

- **公平性**：人工智能系統的設計應避免產生偏見和歧視。
- **環境責任**：本集團應考慮開發、採購及使用人工智能系統（包括第三方人工智能模型、服務及數據中心）的過程對環境的影響，並在可行情況下，優先選用低生態足跡的解決方案。

溝通

本集團已明確人工智能的相關角色和責任，以確保所有持份者了解其在保護本集團資產方面的職責：

- 在本集團的內聯網上提供內部集團人工智能政策，概述了個人職責。
- 定期舉辦人工智能培訓課程，讓所有相關方了解狀況。

檢討本政策

本公司將不時檢討本政策，惟無論如何必須每三年作出一次檢討。